



Wind- energie lokal

Gemeinsam mit
Ihnen gestalten wir
die Energiewende



VATTENFALL

Energiewende vor Ort

Mit lokaler Windenergie können Sie zu einer sauberen Energieversorgung beitragen und gleichzeitig finanzielle Unabhängigkeit erzielen.



Windenergie spielt beim Ausbau der erneuerbaren Energien eine entscheidende Rolle. Jeder lokale Windpark trägt dazu bei, die Stromversorgung in Deutschland „grüner“ und CO₂-freier zu gestalten. Als langfristiger und erfahrener Partner entwickeln und betreiben wir in Abstimmung mit Ihnen einen passenden Windpark für Ihre örtliche Gemeinde. Gemeinsam schaffen wir so eine dezentrale Stromversorgung und sorgen gleichzeitig für regionale Wertschöpfung – im Einklang mit Mensch und Natur.

Windparks als Investition in Ihre Zukunft

Wir sind Ihr Ansprechpartner für die Laufzeit des Projekts. In Kooperation mit Ihnen entwickeln wir passende und umweltverträgliche Energieparks.

Ihre Vorteile als Landeigentümer

Als Eigentümer von land- oder forstwirtschaftlichen Flächen können Sie durch die Verpachtung Ihres Landes die Energiewende durch einen lokalen Windpark mitgestalten.

- Windenergieanlagen produzieren mehr als 20 Jahre lang grünen Strom. Für die Dauer des Projekts erhalten Sie attraktive Pachteinahmen.
- Wir nehmen Rücksicht auf Ihre land- und forstwirtschaftliche Nutzung und halten den Umfang bebauter Flächen so gering wie möglich. Während der Bauzeit minimieren wir Stell- und Wegeflächen und achten auf Anbau- und Erntezeiten.

Ihre Vorteile als Kommune und Bürger*innen

Akzeptanz ist uns wichtig. Daher können Sie sich an der Gestaltung des Windkraftprojekts aktiv beteiligen. Neben finanziellen, wirtschaftlichen und infrastrukturellen Vorteilen für die örtliche Gemeinde tragen wir gemeinsam zu mehr Umweltschutz bei.

- Wir binden Gemeinde und Bürger*innen frühzeitig in die Planung ein, indem wir den offenen Austausch in Dialogveranstaltungen fördern und Beteiligungsmöglichkeiten bei der Gestaltung des Projekts bieten, insbesondere im Naturschutz.
- Je nach Windparkprojekt arbeiten wir mit ansässigen Ingenieurbüros oder Projektentwicklern zusammen und bündeln so lokale Kompetenz mit unserer Erfahrung.
- Wir stärken den regionalen Arbeitsmarkt, indem wir in der Bauphase möglichst lokale Unternehmen mit Facharbeiten im Wegebau, in der Infrastruktur und Landschaftsplanung beauftragen und im Betrieb möglichst regionale Servicetechniker beschäftigen.

- Wir sorgen für eine reibungslose Projektentwicklung sowie einen sicheren Bau und Windparkbetrieb auf Ihrem Grundstück.
- Umweltschutz hat bei uns eine große Bedeutung. Daher stimmen wir die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen eng mit den Akteuren vor Ort ab.
- Ist die geplante Betriebszeit abgelaufen, prüfen wir in Abstimmung mit Ihnen: Ist die Installation von moderneren Anlagen sinnvoll (Repowering) oder soll der Windpark vollständig zurückgebaut werden.

- Gemeinde und Bürger*innen können die öffentliche Infrastruktur nutzen, die durch den Windpark entsteht.
- Ihre Kommune erhält durch die Stromproduktion Gewerbesteuer, sodass sich ihre finanzielle Unabhängigkeit erhöht.
- Zusätzlich erhalten Kommunen von uns Pachteinahmen, damit wir Kabeltrassen oder öffentliche Infrastruktur für den Windpark nutzen können.
- Bürger*innen in einer Windpark-Gemeinde bieten wir verschiedene Möglichkeiten der finanziellen Beteiligung.

Windenergie im Einklang mit Mensch und Natur

Der Bau von Windenergieanlagen ist mit Eingriffen in die Natur und das Landschaftsbild verbunden. Sie werden durch Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen kompensiert, um den Wert des Ökosystems zu wahren. Die Maßnahmen reichen von der Pflanzung von Hecken, Streuobstwiesen, Alleen oder der

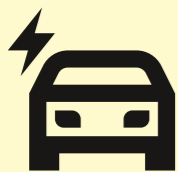
Aufforstung von Wäldern bis hin zur Renaturierung von Teichen. Auch der Bau von Nistplätzen für Fledermäuse zählt dazu. Wir wollen so die Attraktivität des Landschaftsraums für Mensch und Tier steigern und zu einem gelungenen Naturschutz beitragen.

Langfristige Partnerschaft

Wir engagieren uns mit unserer Erfahrung, Kompetenz und finanziellen Stärke für Ihren lokalen Windpark und Ihre Region.

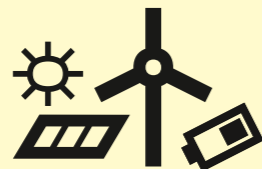
Unsere Energielösungen

Die Zukunft ist CO₂-frei. Bei Vattenfall arbeiten wir kontinuierlich an ganzheitlichen, nachhaltigen und innovativen Energielösungen. Lassen Sie sich inspirieren. Wir beraten Sie gern.



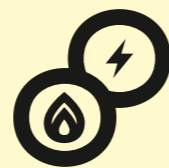
Die Zukunft fährt elektrisch.

Schon heute haben wir über 10.000 Ladestationen in Europa aufgestellt. Zusammen mit unseren Partnern aus der Automobilindustrie und dem Energiesektor wollen wir unseren Kunden noch mehr Ladestationen für ihre Elektroautos bereitstellen und damit mehr Menschen für die mobilen Lösungen der Zukunft begeistern. Vielleicht auch in Ihrer Gemeinde?



Drei Technologien vereinen.

Erneuerbare Hybridparks kombinieren Technologien und Vorteile an einem Ort: Windparkflächen können wir oftmals effizient nutzen, wenn wir Solarmodule zwischen den Anlagen installieren. In Verbindung mit einer Batterie speichern wir die Spitzen der Stromproduktion aus Sonne und Wind. Die gemeinsame Nutzung des Netzanschlusses senkt die Kosten.



Wind macht Wasserstoff grün.

In mehreren Pilotprojekten untersuchen wir, wie wir Windstrom per Elektrolyse in Wasserstoff sinnvoll umwandeln können. Gemeinsam mit Partnern entwickeln wir alternative Produktionsprozesse in der Industrie oder klimafreundliche Lösungen für den öffentlichen Nahverkehr. Damit in Zukunft auch bei Ihnen Busse und Müllabfuhr mit Wasserstoff rollen.



Unsere Erfahrung - Ihr Gewinn

Planung und Bau eines Windparks sind ein vielschichtiger Prozess, bei dem es auf die Details ankommt. Wir binden Landeigentümer, Behörden, Gemeinden und Bürger*innen ein und sorgen mit unserer Erfahrung für einen **reibungslosen Ablauf** des Projekts.



Starke Kooperationspartner vor Ort

Wir entwickeln unsere Projekte gemeinsam mit ausgewählten **regionalen Kooperationspartnern**. So können wir unsere Erfahrung und unser Know-how aus Windenergie und Vor-Ort-Kennntnis bündeln und eine zuverlässige Ersteinschätzung, fachkundige Planung und kompetente Umsetzung Ihres lokalen Windparks sicherstellen.



Nachhaltigkeit wird bei uns großgeschrieben

Als Windparkbetreiber bieten wir Ihnen langfristige Kooperation und Expertise. Der reibungslose Ablauf von Projektentwicklung und Bauprozess hat für uns genauso Priorität wie der **dauerhafte, nachhaltige und sichere Betrieb** Ihres Windparks.



Sicherheit durch Eigenfinanzierung

Wir sind einer der größten europäischen Energieversorger und bieten einen finanzstarken Rückhalt und die nötige Stabilität für eine zuverlässige und zügige Realisierung. Wir tragen die **volle Kostenverantwortung** für Planung, Umsetzung und Betrieb des Windparks und bieten Landeigentümern attraktive Pachtzahlungen.



Stärkung des regionalen Arbeitsmarkts

In der Bauphase beauftragen wir möglichst regionale Unternehmen für den Wegebau sowie für Landschafts- und Infrastrukturmaßnahmen. Im Betrieb sind je nach Windparkgröße ansässige Servicetechniker für uns tätig. Wir tragen so zu einem **positiven Beschäftigungseffekt** in Ihrer Region bei.



Eigene Vermarktungsmöglichkeiten

Zurzeit sichern sich Windenergieparks über ein Ausschreibungsverfahren eine feste Vergütung für jede produzierte Kilowattstunde Strom. Damit ist die Vergütung unabhängig vom Preis an der Strombörse. Sollte der Gesetzgeber dieses Modell in den kommenden Jahren ändern, so kann Vattenfall aufgrund von langjährigen Erfahrungen im deutschen Strommarkt und Kontakten zu Endkunden auf **eigene Vermarktungsmöglichkeiten, wie PPAs**, zurückgreifen.



Maßgeschneiderte Beteiligungsmöglichkeiten

Veränderungen führen in Gemeinden und bei Bürger*innen zu Fragen, für die sie schlüssige Erklärungen fordern. Wir wollen daher jeden Windpark mit **maßgeschneiderten Beteiligungsmöglichkeiten** und in einem **offenen Dialog** transparent entwickeln. Bereits vor dem offiziellen Beteiligungsverfahren im Planungsprozess bieten wir je nach Planungsstand auf lokalen Veranstaltungen, digitalen Plattformen oder Foren Interessierten die Möglichkeit, sich mit ihren Fragen, Hinweisen und Ideen - auch von finanziellen Beteiligungsmöglichkeiten - zu engagieren.

Unser Ziel: fossilfrei leben innerhalb einer Generation

Wir machen Tempo beim Ausbau der erneuerbaren Energien. Ihr lokaler Windpark ist ein Schritt in eine nachhaltige Zukunft.

Der Klimawandel ist eine der größten Herausforderungen unserer Zeit. Wenn wir die Erderwärmung begrenzen wollen, müssen wir den Ausstoß von Treibhausgasen reduzieren. Als europäisches Energieunternehmen mit starken lokalen Wurzeln in Deutschland haben wir uns zum Ziel gesetzt: Innerhalb einer Generation wollen wir ein Leben ohne fossile Brennstoffe ermöglichen. Dafür müssen wir bei der Umstellung auf fossilfreie Energieträger mehr Tempo machen. Wir treiben daher bei Vattenfall den verstärkten Ausbau der erneuerbaren Energien und eine fortgesetzte Elektrifizierung voran.

Die Windenergie gehört deshalb längst zu unserem Kerngeschäft. Mit mehr als drei Gigawatt installierter Windleistung in fünf europäischen Ländern haben wir uns als einer der führenden Entwickler und Betreiber von Windparks etabliert. Die umsichtige Planung und Errichtung liegt uns dabei ebenso am Herzen wie der zuverlässige Betrieb. Für Gemeinden und Bürger*innen bieten wir langfristige Partnerschaften, um grüne Windkraft als regionale Energieversorgung weiter zu etablieren.

Vattenfall Windenergie in Zahlen

- 1987** nimmt Vattenfall durch sein Vorgängerunternehmen HEW als Gemeinschaftsprojekt „Westküste“, Deutschlands ersten Windpark, in Betrieb.
- 3.300** Megawatt installierte Leistung in Windenergie.
- 9** Terawattstunden beträgt unsere Erzeugungskapazität aus Windenergie – genug für mehr als 2,5 Millionen Haushalte.*
- 4** Millionen Tonnen CO₂ werden jährlich europaweit durch den Strom, der in Vattenfall Windparks erzeugt wird, eingespart.**
- 1.000** Mitarbeitende in fünf Ländern Europas sind am Ausbau der Windenergie beteiligt.
- 50** Windparks sind europaweit in Betrieb.

* Basis: jährlicher Stromverbrauch von 3.500 Kilowattstunden pro Haushalt

** Berechnungsgrundlage: Nur 20 g CO₂/kWh werden bei der Stromerzeugung aus Windkraft freigesetzt; im deutschen Strommix dagegen 468 g CO₂/kWh



Realisierung eines Windparks

Im Austausch mit Ihnen sorgen wir für einen reibungslosen Projektablauf und einen sicheren Betrieb Ihrer Windenergieanlagen.

Die Projektentwicklung und der Bau eines Windparks sind ein komplexer und vielschichtiger Prozess, bei dem umfassender Sachverstand und die Einbindung von Landeigentümern, Behörden, Gemeinden und Bürger*innen erforderlich sind. Wir steuern den Projektablauf daher mit größter Sorgfalt und der nötigen Umsicht, um Ihren Windpark zügig und reibungslos zu realisieren.

Schritt 1 Die Idee

- Flächensuche und -bewertung
- Vorabprüfung der Auswirkungen auf Mensch und Umwelt

Schritt 2 Dialog vor Ort

- Dialog mit Gemeinde und Bürger*innen
- Gestaltung und Abschluss des Gestattungsvertrags zwischen Vattenfall und Landeigentümern
- Dialog mit allen weiteren Projektbeteiligten

Schritt 3 Planung und Genehmigung

- Erstellung diverser Gutachten (Windertrag, Verträglichkeit für Mensch und Umwelt, Schall, Schatten, Wirtschaftlichkeitsprüfung)
- Entwurf des Parklayouts, einschließlich der Zuwegung
- Einholen der Genehmigung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
- Planung der Netzanbindung
- Einkauf der Windkraftanlagen und anderer Gewerke
- Planung und Abstimmung geeigneter Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (Naturschutz), bevorzugt innerhalb der Gemeinde

Schritt 4 Errichtung

- Errichtung der Zuwegung, Kranstellflächen und Fundamente
- Verlegung der Kabel und Realisierung der Netzanbindung
- Errichtung der Windkraftanlagen
- Information an Anwohner über den aktuellen Baufortschritt
- Einweihung des Windparks mit den Gemeindegliedern

Schritt 5 Betrieb

- Technische und kaufmännische Betriebsführung
- Wartung und Instandhaltung
- Pachtzahlungen
- Stromerzeugung und -einspeisung
- Gewerbesteuerzahlungen

Schritt 6 Rückbau oder Repowering

- Beratung über zukünftige Nutzungsmöglichkeiten
- Vollständiger Rückbau oder gegebenenfalls Repowering (ältere Windenergieanlagen werden durch modernere Anlagen ersetzt)

Fragen, Interesse oder schon ein
konkretes Projekt in Planung?

Wir freuen uns auf den Austausch mit Ihnen

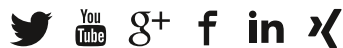
Vattenfall

Onshore Windenergie

☎ 040/2718-2005

✉ Onshore-wind@vattenfall.de

Vattenfall im Social Web:



Vattenfall Europe Windkraft GmbH

Überseering 12
22297 Hamburg

🌐 www.vattenfall.de/onshorewind

VATTENFALL 