

# INFORMATIONSMØDE OM KYSTNÆRE VINDMØLLER VED VESTERHAV NORD

Energistyrelsen har den **14. december 2020** udstedt etablerings-tilladelse vedrørende opførelse af vindmøller ved Vesterhav Nord. Projektet består af 21 vindmøller med en installeret kapacitet på 180 MW med en totalhøjde på 193 meter. Opstilleren af vindmøllerne, Vattenfall, inviterer hermed alle interesserede til offentligt virtuelt informationsmøde om projektet.

**Mødet holdes tirsdag den 12. januar 2021 kl. 19.00.**

## Hvad gør du?

Gå ind på <https://avcenterlive.dk/VesterhavNord>. Her kan du følge mødet, ligesom du også vil kunne stille spørgsmål undervejs i mødet. Vi gør opmærksom på, at vi hverken før eller under mødet kan yde teknisk assistance. Hele mødet vil dog blive optaget og blive præsenteret på Vattenfalls hjemmeside.

På mødet vil Vattenfall redegøre for projektets betydning for de omkringliggende beboelsesejendomme.

Energistyrelsen vil redegøre for reglerne om erstatning for værditab på beboelsesejendomme som følge af vindmøllernes etablering (værditabsordningen) samt reglerne for køberetsordningen, som giver mulighed for at købe ejerandele i vindmølleprojektet – jf. lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven).

## Alle er velkomne til at deltage i det virtuelle møde

Har du ikke mulighed for at deltage, kan du efter mødet rekvirere det orienteringsmateriale, som vises, ved at kontakte Arne Rahbek på tlf. 27 88 04 06 eller [arne.rahbek@vattenfall.com](mailto:arne.rahbek@vattenfall.com)

Du er altid velkommen til at kontakte Energistyrelsen, De Fire Vindmølleordninger, på mail: [fo@ens.dk](mailto:fo@ens.dk), hvis du har spørgsmål om værditabsordningen eller køberetsordningen.

## REGLERNE FOR ANMELDELSE AF KRAV OM VÆRDITABSERSTATNING

Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, som bliver naboer til nye vindmøller, mulighed for at anmelde krav om erstatning, hvis de planlagte møller må forventes at påføre de pågældende ejendomme et værditab.

Der skal sammen med anmeldelsen indbetales et gebyr på 4.000 kr., da mølleopstiller ellers ikke er forpligtet til at betale erstatning for værditab. Kontonummer til brug for indbetalingen fremgår af anmeldelseskemaet.

Hvis du tilkendes erstatning for værditab, indgår aftale med opstiller om erstatning, eller hvis sagen ikke kan realitetsbehandles, får du gebyret tilbage.

### Kravanmeldelse

Anmeldelse af krav om erstatning for værditab skal ske til Energistyrelsen, som administrerer værditabsordningen.

Anmeldelsen skal være modtaget senest 8 uger efter, at mødet har været holdt, hvilket vil sige inden tirsdag den **9. marts 2021 kl. 23.59**.

Anmeldelsen af erstatningskrav kan ske via hjemmesiden [www.taksationsmyndigheden.dk](http://www.taksationsmyndigheden.dk). Alternativt kan anmeldelseskemaet rekvireres på mail: [post@tksm.dk](mailto:post@tksm.dk).

Under særlige omstændigheder kan der senere end den **9. marts 2021 kl. 23.59** anmeldes krav om erstatning for værditab.

For at der kan gives dispensation fra anmeldelsesfristen, kræves det dog, at ejeren af beboelsesejendommen af særlige grunde ikke har haft mulighed for at blive opmærksom på annonceringen af det offentlige møde eller at ejeren ikke har kunnet fremsætte krav inden for 8-ugersfristen pga. sygdom, længere tids bortrejse el. lign.

### Det videre forløb

På mødet – samt i orienteringsmateriale – gives der nærmere information om, hvordan kravanmeldelsen efterfølgende håndteres, og hvordan værditabsvurderingen foregår. Informationen kan også findes på Energistyrelsens og Vattenfalls hjemmesider.

## REGLERNE FOR KØBERETSORDNINGEN (I OVERBLIK)

Køberetsordningen forpligter vindmølleopstilleren til at udbyde mindst 20% af vindmølleprojektet som ejerandele til de lokale borgere.

Udbuddet af andele i vindmølleprojektet vil blive annonceret i de købsberettigedes lokalområder.

Udbudsperioden er mindst 8 uger fra tidspunktet for annoncering, og i udbudsperioden skal opstiller afholde et møde, hvor der orienteres om udbuddet.

Bemærk, at udbuddet først finder sted, når der er opnået etableringstilladelse til mølleprojektet.

Der vil i øvrigt blive informeret nærmere om reglerne for køberetsordningen på mødet den **12. januar 2021**, herunder vil det blive gennemgået, hvem der er berettiget til at købe andele.

