

Näringsdepartementet

m.registrator@regeringskansliet.se
marie.egerup@regeringskansliet.se

Vattenfall AB
Evenemangsgatan 13
16979 Solna
Sverige

Datum:
2018-01-12

Kontakt: Cecilia Tärnström
Email: cecilia.tarnstrom@vattenfall.com

Telefon: +46705395911

Vattenfalls Remissvar "Altaner, solcellspaneler och solfångare i PBL"

Delredovisning av "Uppdrag att utreda ytterligare undantag från krav på bygglov samt se över kraven på anmälan enligt plan- och byggförordningen (2011:338)"

Vattenfall välkomnar regeringens uppdrag till Boverket att utreda ytterligare undantag från krav på bygglov för bland annat solcellspaneler och solfångare. För att sole ska kunna bidra till att uppnå målet om 100% förnybar elproduktion till 2040 så behöver regelverket kring installation av solenergianläggningar förenklas. Ett generellt undantag från bygglovsprövning kan bidra både till en enklare men också till en snabbare installationsprocess för solenergianläggningarna.

Vattenfall lämnar i remissvaret synpunkter på de delar i utredningen som berör förslaget till undantag från bygglovsprövning för solcellspaneler och solfångare.

Med vänlig hälsning



Cecilia Hellner
Head of Public and Regulatory Affairs Nordic
Communications
Vattenfall AB

Vattenfall stödjer förslaget att solcellspaneler och solfångare som monteras på en byggnad och följer byggnadens form ska undantas från bygglovsprövning även om de påverkar byggnadens yttre utseende avsevärt på annat sätt än genom byte av färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial.

Vattenfall har uppmärksammat att kommunerna tolkar regelverket kring bygglov och anmälan för solenergianläggningar väldigt olika. Vissa kommuner kräver alltid bygglov, några kommuner kräver bygglov om anläggningen har en viss storlek medan andra kommuner redan har undantag från bygglovsplikten. När en kund till Vattenfall efterfrågar stöd och rådgivning inför installation av en solenergianläggning behöver därför en särskild utredning göras i varje enskilt fall med syfte att fastställa vilka regler som gäller specifikt i den kommunen där fastigheten är belägen. Ibland kan denna utredning klargöra vilka regler som gäller men lika ofta kan kommunen inte svara klart och tydligt på denna fråga. Resultatet blir att en ansökan om bygglov ändå måste lämnas in till kommunen oavsett om detta i slutändan krävs eller ej. Sammantaget medför dagens regelsystem kring bygglov för solenergianläggningar att installationerna försenas och också ibland fördras.

Vattenfall vill framhålla följande

- Det är viktigt att även tak- och fasadintegrerade solenergianläggningarna undantas från bygglovsprövning när uppdraget slutredovisas den 30 april 2018. De integrerade anläggningarna förväntas bli fler och kommer sannolikt att utgöra en ökad andel av installationerna. Speciellt vid nybyggnationer och omläggningar av befintliga tak kan dessa installationer förväntas bli attraktiva för fastighetsägarna.
- Vattenfall menar att även uppvinklade solenergianläggningar som installeras på tak eller fasader bör kunna undantas från kravet på bygglovsprövning. Dessa anläggningar kan i vissa lägen vara betydligt mer energieffektiva än anläggningar som följer byggnadens form.
- Vattenfall ser vidare att det är olämpligt att kommunen i detaljplan ska få kräva bygglov för sådana solenergianläggningar som omfattas av underlaget. Detta kan resultera i att kommunerna även i fortsättningen har olika regler och krav på när bygglov ska krävas för solenergianläggningar. I så fall har ingen förbättring skett jämfört med dagens situation.